

# 达州市创新实施“工地长责任制” 打通建筑行业监管“最后一百米”

为深入推进达州市建设工程质量提升行动见实效，达州市创新推行工地长责任制，搭建项目管理与建筑行业监管桥梁，打通行业监管“最后一百米”，形成了“市级主导、属地管控、分级负责、网格管理”的工地管理新格局，实现行业监管水平大幅提升。2022年1-10月，建筑领域发生一般安全事故1起、死亡1人，同比下降75%、75%。

**一是在“制”上下功夫，完善工地长制度机制。**制定《达州市房屋建筑和市政基础设施建设项目工地长责任制度》，设立工地长113名，明确工程质量安全监督12项职责、施工现场规范12项和工地标准化建设等，对不作为、慢作为、失职渎职等行为严肃追责问责。

**二是在“智”上下功夫，提升信息化管理能力。**推动实施“智慧工地管理、房屋质量安全智慧监管”2个信息化平台，充分利用信息化手段提升监管水平，切实发挥“工地长”一线监督员作用。同时，通过智慧手段进行量化评分，对考评不合格的项目采取典型曝光、警示约谈、重点监管、责令整改、信用处置、行政处罚等6种方式进行分类处置。先后曝光34个项目，不断规范施工现场管理。

**三是在“治”上下功夫，提升合格率达标水平。**将“工地长”触角深入113个在建工地，先后开展建设工程常见质量问题整治、预拌混凝土质量专项整治和工程质量检测行为突出问题系统治理。今年以来，全市建设行业累计处理工程质量投诉441起，有效确保了全市工程质量合格率、重大工程一次验收合格率和工程质量投诉处理率分别达到100%。

**四是在“督”上下功夫，规范标准化施工秩序。**以工地标准化建设为引领，把督促问题整改落实作为“工地长”首要责任，压紧严实建设、勘察、设计、施工、监理等企业落实主体责任，不断规范建筑施工现场秩序。今年以来，全市工地长累计排查建筑工地1540余人次，先后发出整改、停工通知书766份，对企业及个人记不良行为记录12个，行政处罚1276万余元。

（据：达州应急）